

<p>LOMBARDIA cinquantennale AZIENDA di PRODUZIONE COMPONENTI MECCANICI per COSTRUZIONI EDILI - certificata ISO 9001 - ottimamente attrezzata e patrimonializzata - fatturato di € 12.000.000,00 in continua crescita soprattutto nei mercati esteri - struttura flessibile e ben ottimizzata sui costi - esamina proposte di cessione totale</p> <p>30305</p>	<p>NORD ITALIA - AZIENDA COMMERCIALE CONTENITORI in PLASTICA - area di mq. 4.500 di cui mq. 1.000 CAPANNONE/UFFICI - con annessi mq. 10.000 TERRENO EDIFICABILE - ben posizionata su mercato italiano ed estero - ampio portafoglio clienti consolidati rapporti con principali produttori del settore - valuta proposte di cessione</p> <p>13091</p>	<p>TOSCANA MONTEPULCIANO vendiamo AZIENDA VITIVINICOLA con 26 ettari di terreno di cui 20 produttivo a VIGNETI prevalentemente Sangiovese dove viene prodotto il Nobile di Montepulciano D.O.C.G. - FABBRICATO RURALE di mq. 1.435 ottimo per agriturismo comprensivo di locali CANTINA BOTTI e di stoccaggio - ottima opportunità per aziende di settore ed amanti di tale oggetto unico nel suo genere</p> <p>13004</p>	<p>FOLLONICA (GR) cediamo importante ed avviata ATTIVITÀ RISTORAZIONE ottima ubicazione in centro 120 posti e dehor coperto - ottima opportunità di investimento per alti ricavi ed esclusività del posto</p> <p>12554</p>	
<p>PROVINCIA DI VITERBO in rinomata località termale vendesi prestigioso AGRITURISMO con AZIENDA AGRICOLA - posizione strategica ottimo investimento</p> <p>30438</p>	<p>CENTRO ITALIA vendiamo COMPLESSO INDUSTRIALE unico nel suo genere su area di mq. 240.935 di cui mq. 131.019 coperti - superficie ulteriormente edificabile di mq. 13.542 - posizione geografica strategica e senza pari ideale all'insediamento di centri logistici/smistamento/industriali</p> <p>12843</p>	<p>PROVINCIA di VERONA stupendo IMMOBILE POLIVALENTE costituito da 1.000 mq di prestigiosi UFFICI con sale riunioni e piccolo teatro attrezzato - rifiniture con materiali di pregio + 1.500 mq di CAPANNONE su un'area complessiva di 4.500 mq impianto fotovoltaico di 150 KW con o tima redditività - ubicato in una importante area industriale artigianale in ottima posizione logistica si esamina proposta di vendita dell'immobile sia a reddito che libero</p> <p>30349</p>	<p>PUGLIA - AZIENDA OFFICINA COSTRUZIONI AERONAUTICHE - stabilimento industriale superficie coperta di mq. 1.400 - know-how ventennale - personale altamente specializzato - commesse nazionali ed internazionali</p> <p>12842</p>	
<p>LOMBARDIA IN LOCALITÀ TERMALE TURISTICA vendesi storico e prestigioso RISTORANTE di alto livello - elegantemente arredato e corredato finemente - possibilità di affitto o acquisto IMMOBILE di circa mq. 1.000 con giardino - 3 appartamenti soprastanti in villa liberty</p> <p>30488</p>	<p>TOSCANA VICINANZE MONTECATINI TERME proponiamo vendita AREA EDIFICABILE di mq. 40.000 di cui 26.000 edificabili con ampie possibilità di destinazione uso in particolare perchè carente nella regione STRUTTURA VACANZIERA IPPOTERAPIA per meno abili per la quale seguiamo pratica per finanziamento europeo - ottima opportunità investimento edilizio turistico</p> <p>30649</p>	<p>TOSCANA MONTECATINI ALTO (PT) vendiamo VILLA RESIDENZA STORICA - completamente ristrutturata - aziendale di pregio su 3 livelli fuori terra con parco - piscina - struttura organizzata per EVENTI AZIENDALI/ PRIVATI - CATERING di LIVELLO ELEVATO</p> <p>13089</p>	<p>ROMA zona CENTRO STORICO adiacente FONTANA DI TREVI cedesi locale polifunzionale BAR PUB RISTORANTE - incassi oltre € 1.500.000 - superficie di mq. 160 con tre grandi vetrine + DEHORS fisso tutto l'anno - contratto di locazione appena rinnovato per dodici anni</p> <p>12929</p>	
<p>Made in Italy: LABORATORIO ARTIGIANALE SPECIALIZZATO IN PRODUZIONE di SCARPE esamina la vendita aziendale o il subentro di un PARTNER COMMERCIALE in possesso di reti commerciali estere</p> <p>13032</p>	<p>SVIZZERA - CANTON TICINO adiacente primarie arterie di comunicazione e comodo da Milano - vendiamo totalmente/parzialmente AZIENDA SERVIZI SETTORE EDILE/SICUREZZA/PROTEZIONE/AUTOMAZIONE CIVILE/INDUSTRIALE con ottimo avviamento trentennale e fatturato di circa € 4.500.000,00</p> <p>30532</p>	<p>FRIULI VENEZIA GIULIA AZIENDA ultraquarantennale specializzata nelle PANTOGRAFATURE CNC PRODUZIONE ANTINE - PIANI TAVOLO in PVC ed ESPOSITORI DUREVOLI - capannone di mq. 4.500 su area di mq. 9.000 - ottimamente attrezzata - importante know-how esamina proposte di cessione</p> <p>12234</p>	<p>TOSCANA MONTICIANO (SI) si valutano proposte vendita parziale o totale CAPANNONE INDUSTRIALE/COMMERCIALE in ottimo stato mq 3200 su ampia area con possibile ampliamento di ulteriori mq 1200 - richiesta interessante in funzione di investimento a reddito</p> <p>12695</p>	<p>STRADELLA (PV) posizione collinare e panoramica vendesi SPLENDOIDO APPARTAMENTO arredato composto da salone, 2 camere, doppi servizi, taverna, cantina, box doppio parcheggio, giardino, orto, vigneto - no spese condominiali - riscaldamento autonomo - prezzo molto interessante - ideale per amanti della natura e della tranquillità con tutti i servizi e negozi nelle vicinanze</p> <p>13008</p>
<p>CREMONA PROVINCIA - vendesi ALLEVAMENTO AVICOLO in piena attività completamente ristrutturato - sviluppato su proprietà di mq. 12.200 comprendente 2 CAPANNONI di mq. 1.250 cad - VILLA mq. 200 - 4 box + varie strutture di servizio + impianto fotovoltaico attività con alto reddito documentabile - richiesta estremamente interessante</p> <p>12966</p>	<p>TOSCANA sulle colline di MASSA in zona termale si valutano proposte di vendita SRL proprietaria di HOTEL in ottimo stato con ristrutturazione annuale ed ottime opportunità di incremento utilizzando tour operator - ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>30472</p>	<p>VICINANZE LEGNANO (MI) causa mancato ricambio generazionale cediamo con o senza immobile - STORICA AZIENDA settore PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE e VENDITA MACCHINE UTENSILI di ALTA PRECISIONE e SPECIALI - elevato know-how, prodotti esportati in tutto il mondo ed immagine consolidata</p> <p>12761</p>	<p>ROMA PROVINCIA importante centro vendesi ottimo BAR LABORATORIO PASTICCERIA SALA SLOT - patentino TABACCHI posizione strategica - incassi molto oltre la media - trattative riservate</p> <p>13084</p>	<p>PROVINCIA di CASERTA, a pochi minuti da Napoli, vendiamo STORICA AZIENDA AGRICOLA con ALLEVAMENTO sviluppata su 20 ettari strutture ben distribuite ed organizzate da rendere il complesso adatto anche a molteplici usi come agriturismo, villa per eventi, maneggio, etc..</p> <p>12766</p>
<p>PUGLIA - ALBEROBELLO (BA) - CAMPING avviato nel 1992 con 120 piazzole e 40 posti tenda - superficie esterna mq. 28.000 - all'interno dell'area è presente una discoteca pubblica coperta mq. 1.000 + cucina attrezzata + piscina pubblica scoperta + servizi - valuta proposte</p> <p>12891</p>	<p>SOAVE (VR) Prestigioso RELAIS con RISTORANTE + 11 camere + appartamento + ampi spazi ancora da definire ottima posizione logistica. Posto sulle colline a 380 mt di altezza con ampio giardino esterno, in posizione panoramica con vista mozzafiato - possibilità di aumento della volumetria - immobile sapientemente ristrutturato e valorizzato nei particolari - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - cedesi a prezzo irripetibile</p> <p>12948</p>	<p>ACQUI TERME (AL) posizione centralissima cedesi STORICA e RINOMATA CAFFETERIA-PASTICCERIA-BAR-ENOTECA con splendido dehor chiuso e riscaldato - richiesta adeguata agli incassi elevati sicuro investimento lavorativo per professionisti e imprenditori</p> <p>13006</p>	<p>GRESSONEY (VALLE D'AOSTA) posizione di intenso passaggio St. Regionale 26 - società proprietaria di grazioso RISTORANTE completamente nuovo - 2 sale - 60 posti - elegantemente arredato cucina professionale ottimamente attrezzata in ampio spazio - valuta proposte di affitto azienda con contratto di anni 6 con modalità da concordare - garantito investimento lavorativo per nucleo familiare inserito in una struttura immobiliare di ampie superfici polivalenti uso commerciale e privato (da ristrutturare parzialmente) con possibilità di acquisto - disponibilità di alloggio 4 persone + alloggio dipendenti</p> <p>12978</p>	<p>PUGLIA BARI in zona centrale STRUTTURA ALBERGHIERA con possibilità di accesso indipendente - sala convegni e ristorante vicinanza stazioni ferroviarie - due piani fuori terra + piano terra + seminterrato + garage coperto - struttura che si presta a molteplici opportunità di investimento grazie alla sua posizione e tipologia</p> <p>30428</p>
<p>TOSCANA NOTO CENTRO TURISTICO in PROVINCIA di LIVORNO - valutiamo proposte di joint-venture, partnership, vendita totale STUDIO DENTISTICO con 3 poltrone - attrezzatura completa - immobile di proprietà</p> <p>12984</p>	<p>LAGO MAGGIORE - ARONA (NO) - fronte lago vendiamo prestigioso RISTORANTE munito anche di LICENZA PIZZERIA - ampio dehor coperto - richiesta inferiore al suo valore - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare esperto - possibilità di pagamento dilazionato garantito da fidejussioni bancarie</p> <p>13007</p>	<p>LUCCA affittiamo NEGOZIO / IMMOBILE COMMERCIALE (attualmente FERRAMENTA) - superficie di mq. 450 su 3 piani dotata di montacarichi e ascensore - OTTIMA UBICAZIONE in centro storico - posizione valida per svariate attività</p> <p>12448</p>	<p>NAPOLI ZONA VOMERO cedesi BAR TABACCHI appena rinnovato con ottima rendita</p> <p>12991</p>	
<p>CANTU' (CO) NEGOZIO di mq 67 zona centrale cedesi vuoto o a reddito ad ottimo prezzo buon investimento</p> <p>30553</p>	<p>GROSSETO vendiamo avviato RISTORANTE GRIGLIERIA con incassi consolidati ed incrementabili - ampio parcheggio RICHIESTA SOLO € 100.000 TRATT. - si valuta gestione a riscatto</p> <p>12838</p>	<p>TOSCANA LIVORNO nelle vicinanze del porto a vista vendiamo IMMOBILE CATEGORIA EC6 con cambio destinazione uso in corso di accettazione di mq. 400 su 2 piani dove si svolge attività artigianale sartoriale con appartamento al piano superiore</p> <p>12972</p>	<p>PROVINCIA ASTI - vendesi nuovissimo RISTORANTE PIZZERIA GRIGLIERIA A VISTA - elegantemente arredato e corredato - attrezzature seminueve - posizione di passaggio crocevia con ampio parcheggio sicuro investimento lavorativo per giovani imprenditori</p> <p>13109</p>	
<p>PROVINCIA PAVIA - importante LOCALITÀ TERMALE - avviatissima AGENZIA IMMOBILIARE INDIPENDENTE (no franchising) ottimo portafoglio clienti fidelizzato - personale dipendente qualificato - fatturato in continua crescita ottima visibilità - vendesi a condizioni interessanti causa impegno settore costruzioni - affiancamento su richiesta</p> <p>13090</p>	<p>TOSCANA - LOCALITÀ PORTUALE si valutano proposte per cessione attività settore BAR FAST FOOD SISAL ed altro - storica e consolidata da 20 anni di operatività con incassi importanti destinati ad aumentare in quanto posizionata su arteria di alta viabilità con parcheggio privato capiente ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>12632</p>	<p>LIGURIA - PROVINCIA di SAVONA in famosa località turistica per raggiunti limiti di età si cede storica PROFUMERIA circa mq. 200 avviatissima - fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate</p> <p>12884</p>	<p>SCALEA (CS) a 10 km dal mare vendesi splendido AGRITURISMO realizzato nel 2011 - prospiciente fiume Lao - suolo di mq. 22.000 con edificio tipo VILLA di mq. 800 - 1.600 viti + 200 ulivi - dispone di 6 camere e RISTORANTE con 90 coperti - piscina 7mt x 14mt</p> <p>12214</p>	
<p>EMILIA ROMAGNA - NOTA LOCALITÀ TERMALE vendiamo importante attività di GELATERIA BAR provvista di LABORATORIO specializzato in produzioni di elevata qualità - ambiente unico nel suo genere adatto ad eventuali integrazioni - avviamento consolidato - aree estive di livello</p> <p>12997</p>	<p>ROMA LITORALE SUD vendesi avviatissima e storica attività di BAR TABACCHI - cassetto importante</p> <p>13041</p>	<p>PROVINCIA DI BOLOGNA posizione centrale vendiamo prestigioso BAR PASTICCERIA con ristorante - ambiente di moderna concezione - fatturato superiore a € 1.300.000 su base annua - si valuta l'affitto d'azienda anche a riscatto</p> <p>12901</p>	<p>PROVINCIA MODENA affermata AZIENDA specializzata in PRODUZIONE di ABBIGLIAMENTO C/TERZI esamina la vendita del proprio PATRIMONIO IMMOBILIARE oltre al subentro di un PARTNER avviamento trentennale - elevato know-how - brand di alta gamma - investimento adatto sia per società di gestione immobiliare sia per addetti del settore con proprio marchio</p> <p>12902</p>	<p>BATTIPAGLIA (SA) cedesi rinomato RISTORANTE/BRACERIA - ambiente curato nei minimi particolari e cucina ottimamente attrezzata - 50 posti interni a sedere + dehors - clientela di livello medio-alto fidelizzata - PREZZO MOLTO INTERESSANTE</p> <p>12850</p>
<p>PISTOIA - TOSCANA - zona centrale vendiamo grazioso PANIFICIO FOCACCERIA PIZZA AL TAGLIO e D'ASPORTO - produzione in proprio - buoni incassi - ottima opportunità causa trasferimento - RICHIESTA SOLO € 80.000 tratt.</p> <p>13009</p>	<p>TOSCANA NOTA LOCALITÀ TURISTICA in PROVINCIA di GROSSETO - valutiamo proposte vendita attività associate di NEGOZIO FIORI e POMPE FUNEBRI - ottimi incassi dovuti alla sintonia delle due attività - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>12985</p>	<p>REGIONE UMBRIA - vendiamo AZIENDA AGRITURISTICA costituita da 47 ettari corpo unico con tre vie di accesso - patrimonio immobiliare diversificato caratterizzato da finiture di pregio ed impiantistica di ultima generazione, oltre a fabbricati agricoli volti all'ALLEVAMENTO lavorazioni a ciclo completo di CARNI - VIGNA e CANTINA - FATTORIA DIDATTICA - ricettivo con somministrazione in ambienti interni ed esterni di forte impatto estetico - oggetto unico nel suo genere</p> <p>12975</p>	<p>VASTO CENTRO (CH) vendiamo prestigioso WINE BAR CON RISTORANTE - ubicazione commerciale in area pedonale - attività plurisegnata come eccellenza - clientela di fascia medio-alta - acquisto adatto per diretta conduzione</p> <p>13024</p>	<p>Proponiamo SAS abilitata alla gestione di CENTRI ESTETICI e BENESSERE - disponibilità della socia accomandante a dare la propria abilitazione per apertura nuovi centri - RICHIESTA SOLO € 10.000</p> <p>30330</p>
<p>MILANO zona Bovisa cedesi avviatissima piccola OFFICINA di PRODUZIONE PROPRIA di APPARECCHIATURE di SALDATURA e REGOLATORI di PRESSIONE consolidata e importante clientela - garantita ottima opportunità lavorativa</p> <p>13085</p>	<p>NOVARA posizione centralissima pedonale vendesi stupendo BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA completamente nuovo - 50 posti climatizzati + dehor - locale di tendenza - ottimi incassi in continua crescita - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - richiesta inferiore al suo valore - possibilità pagamento con lunghe dilazioni</p> <p>30625</p>	<p>PROVINCIA CASERTA avviato LOUNGE BAR finemente realizzato con ottimo fatturato</p> <p>12862</p>	<p>TOSCANA zona turistica interno (LU) vendiamo IMMOBILE di MQ 240 con attività di RISTORAZIONE oltre a reddito dovuto ad affitti - ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>30596</p>	<p>COLLINE ASTIGIANE (AT) posizione panoramica ubicata in antico borgo storico LOCANDA con RISTORANTE conosciuto e segnalato - ampie sale banchetti, verande estive coperte, affitto irrisorio, lavoro annuale vendesi a prezzo interessante - ideale per famiglia</p> <p>30646</p>
<p>CREMONA CENTRO cedesi con o senza IMMOBILE avviata PIZZERIA NAPOLETANA con ristorazione - locale ottimamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni - notevoli incassi ulteriormente incrementabili - richiesta estremamente interessante</p> <p>12847</p>	<p>MONZA (MB) cedesi prestigioso ed elegante RISTORANTE menzionato dalle più importanti guide - locale spazioso e perfettamente strutturato - garantita ottima opportunità lavorativa</p> <p>30321</p>	<p>MILANO zona Bovisa-Dergano - IN ZONA SERVITISSIMA, VENDESI INTERESSANTE PALAZZINA RESIDENZIALE INDIPENDENTE SU 3 LIVELLI IN CONTESTO CONDOMINIALE SIGNORILE DI 140 MQ COMPLESSIVI - CON POSSIBILITÀ DI AMPLIAMENTO DI 1 PIANO O COSTRUZIONE DI 1 SOVRASTANTE APPARTAMENTO INDIPENDENTE - CON ACCESSO E NUMERO CIVICO PROPRI PIU' CORTILE E GIARDINO AD USO ESCLUSIVO PERPETUO</p> <p>13029</p>	<p>CALABRIA - SCALEA (CS) locale PUB con bancone bar per CAFFETERIA sala interna 60 coperti, soletta con biliardo a stecche - giardino attrezzato circa mq. 300 - superficie coperta circa mq. 180 - stile rustico completamente arredato in ottimo stato - valuta proposte</p> <p>13038</p>	<p>SORRENTO (NA) cedesi avviato BAR RISTORANTE finemente ristrutturato in stile innovativo con ottima rendita in crescita</p> <p>13013</p>
<p>CASTELLANA GROTTE (BA) prospiciente ingresso alle grotte cedesi IMMOBILE di circa MQ 1.000 adibito a RISTORANTE ALBERGO + MQ 1.000 area park - completo di terrazzi e balconi - ottimo investimento</p> <p>12355</p>	<p>TRADATE (VA) in ottima posizione cediamo RISTORANTE PIZZERIA completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ideale per conduzione familiare - parcheggio privato e giardino estivo - appartamento soprastante - OTTIMO AFFARE!</p> <p>12807</p>	<p>POCHI KM DA COSENZA - cedesi RISTORANTE PIZZERIA completamente arredato e munito di attrezzature - 60 coperti interni + 40 esterni - avviamento + muri - la struttura si presenta in ottime condizioni</p> <p>12522</p>	<p>ISOLA DI LAMPEDUSA (AG) storica attività di vendita TABACCHI nella piazza centrale del porto con ottimo fatturato cedesi</p> <p>12772</p>	<p>PROVINCIA di BRINDISI cedesi AZIENDA di RICICLO INDUMENTI USATI - CAPANNONE di 1.880 mq + 500 mq di tettoia + 1.200 mq di piazzale - ottimi fatturati - completo di macchinari, mezzi e bilico</p> <p>12035</p>
<p>ITALIA - SARDEGNA - OGLIASTRA a circa 20 km dalla costa Orientale - proponiamo HOTEL RISTORANTE 3 stelle con vista lago e monti Gennargentu - il complesso sorge su una superficie complessiva di circa mq. 15.000 - 20 posti letto - ristorante 350 coperti - possibilità ampliamento con destinazione Turistico Ricettivo - Ottimo Investimento</p> <p>12945</p>	<p>PUGLIA a POCHI KM da LECCE cedesi EDICOLA in posizione centrale ad alta percorrenza - costi di locazione bassi - ottimo investimento</p> <p>13052</p>	<p>TOSCANA ZONA FUCECCHIO (FI) vendiamo LAVANDERIA SELF SERVICE - attrezzata da 6 anni con ampi spazi interni ed ingresso accattivante - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>13037</p>	<p>MILANO NORD vendesi in forte espansione MINIMARKET BIO (ALIMENTARI, COSMESI, CURA DELLA PERSONA) - possibilità affiancamento</p> <p>12685</p>	<p>PARMA PROVINCIA vendiamo TABACCHERIA/RECEVITORIA con annesso RIVENDITA ARTICOLI DA REGALO e COSMESI - anedi ed impianti appena rinnovati - posizione centrale - esiguo costo di affitto - oggi annui superiori ad € 100.000,00</p> <p>13060</p>